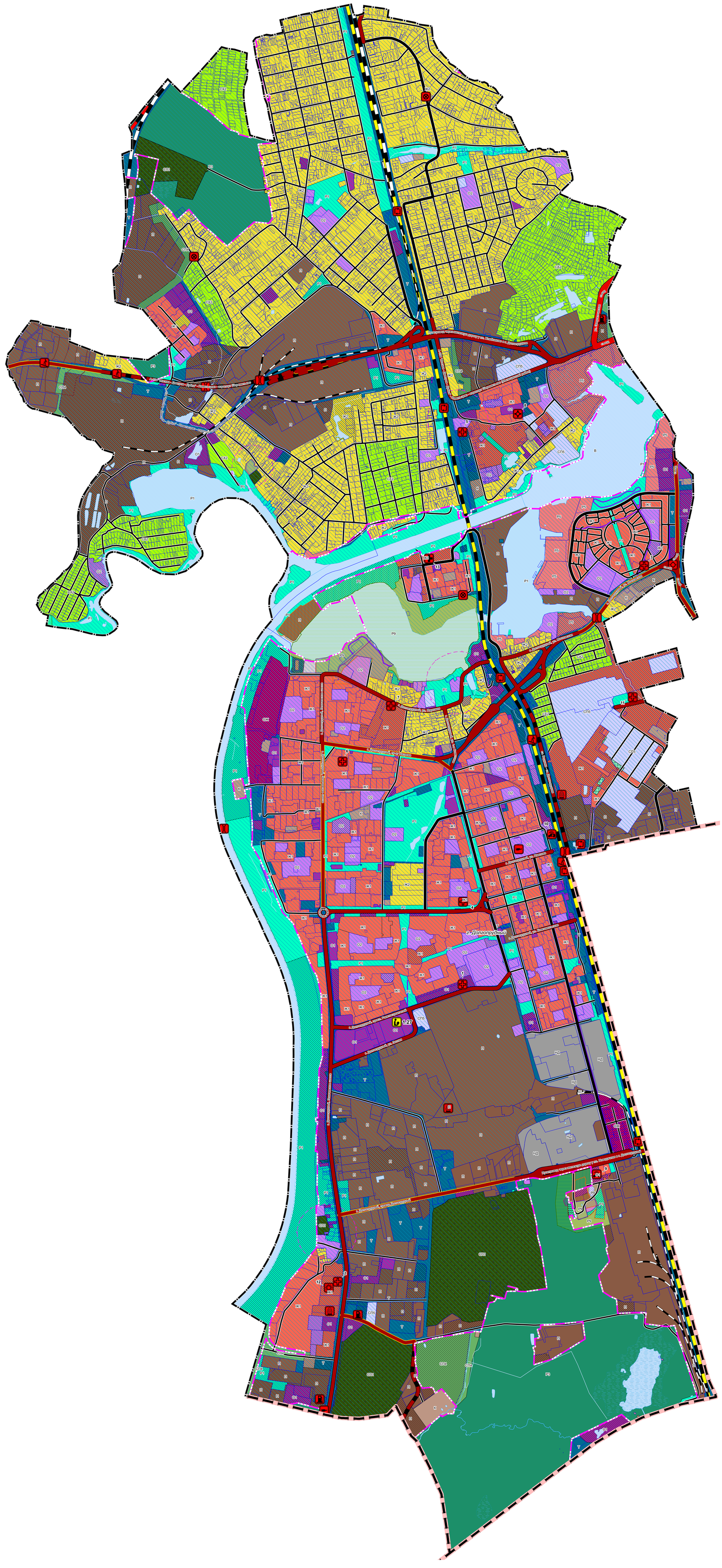
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОЛГОПРУДНЫЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

Московской области

городского округа Долгопрудный Московской области

населенных пунктов (утверждаемые)

земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

Ж1	Зона застройки многоквартирными жилыми домами
Ж2	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
ОЖ	Зона смешанной общественно-жилой застройки
О1	Многофункциональная общественно-деловая зона
О2	Зона специализированной общественной застройки
П	Производственная зона
К	Коммунально-складская зона
НД	Зона обеспечения научной деятельности
Т	Зона транспортной инфраструктуры
СХ2	Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
Р1	Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса и другие)
Р3	Зона лесов
Р5	Зона объектов отдыха и туризма
Р9	Зона осуществления историко-культурной деятельности
СП1	Зона кладбищ
СП4	Зона озелененных территорий специального назначения
СП5	Зона режимных территорий
НВ	Несогласованные вопросы в части пересечения с границами земель Министерства обороны Российской Федерации, согласование которых осуществляется в соответствии с указанным ниже Планом согласования несогласованных вопросов

Планируемые функциональные зоны

План согласования несогласованных вопросов

1. Получение согласования Министерства обороны Российской Федерации в части функционального зонирования территории

2. Решение Совера депутатов городского округа Долгопрудный Московской области в части установления функционального зонирования территории

* Параметры функциональных зон и режимы их использования применяются с учетом Решения Исполкома Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП», картами влияния ЗСО. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения отображены в материалах по обоснованию генерального плана на Карте границ зон санитарной охраны источников водоснабжения города Москвы в соответствии с Решением Исполнительных Комитетов Московского городского и областного Советов народных депутатов от 17 апреля 1980 г. № 500-1143 (ограниченного доступа) в информационных целях и не являются предметом утверждения генерального плана.

** Отображены в информационных целях, не являются предметом утверждения генерального плана.

земельных участков, отображенных на карте несогласованных вопросов в части пересечения земельных участков с землями лесного фонда

Поверхностные водные объекты **

Водоток (река, ручей, канал)

Труба

Земли, покрытые поверхностными водами

Болото

Объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения ****

Значение

федеральное значение

региональное значение

местное и иное значение

Статус

существующий

планируемый к размещению

планируемый к реконструкции

планируемый к ликвидации

номер согласно Положению о территориальном планировании

Объекты образования и науки

Общеобразовательная организация

Объекты здравоохранения

Лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение

Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение

Объекты социального обслуживания

Комплексные, полустационарные и нестационарные организации социального обслуживания

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Объекты обеспечения пожарной безопасности

Объекты транспортной инфраструктуры

Комплексные объекты транспортной инфраструктуры

Транспортно-пересадочный узел

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

Станция автозаправочная, станция электрозарядная

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта

Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

Объекты воздушного транспорта

Вертодром

Искусственные дорожные сооружения

Мостовое сооружение

Пешеходный переход в разных уровнях

Саморегулируемое пересечение в одном уровне

Объекты федерального значения ****

Автомобильные дороги

существующие

Железнодорожные пути (общего пользования)

существующие

планируемые

реконструируемые

Объекты регионального и межмуниципального значения ****

Автомобильные дороги

существующие

планируемые

реконструируемые

Объекты местного значения

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

Магистральная улица районного значения (существующая)

Улицы и дороги местного значения (существующие)

Дорожка велосипедная (существующая)

Частные и иные объекты

Железнодорожные пути (необщего пользования)

существующие

**** Планируемые объекты федерального и регионального значения приводятся для информационной целостности документа и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Объекты культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Существующие зоны охраны и защитные зоны ОКН:

Охранная зона объекта культурного наследия

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

Зона охраняемого природного ландшафта

Защитная зона объекта культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)

Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

Охранная зона нефтепроводов

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 15.12.2023 № 834.6		
Главный градостроитель	П.С. Богачев			Московская область, городской округ Долгопрудный		
Руководитель мастерской	Н.В. Макаров					
Начальник отдела	В.И. Лавренко					
ГИП	М.В. Некрасова			Внесение изменений в генеральный план городского округа Долгопрудный Московской области	Стадия	Лист / Листов
ГИП	Д.Н. Мельник					2 / 3
				Карта функциональных зон муниципального образования Масштаб 1:10000	НИиПИ градостроительства ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»	
Проверил	Н.В. Макаров					